

## Antrag auf isolierte Befreiung / Abweichung gem. Art. 63 Abs. 2 BayBO

### Bauherr:

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Telefon

\_\_\_\_\_  
Wohnanschrift ( Straße, Haus Nr., Ort )

### Bauvorhaben:

\_\_\_\_\_  
Genauere Bezeichnung des Vorhabens

### Bauort:

\_\_\_\_\_  
Straße, Haus Nr., Ort

\_\_\_\_\_  
Fl.Nr. , Gemarkung

### Für das o. g. Bauvorhaben beantrage(n) ich / wir eine isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes bezüglich:

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Dachform                 | <input type="checkbox"/> Dachneigung   | <input type="checkbox"/> Firstrichtung |
| <input type="checkbox"/> Baugrenzenüberschreitung | <input type="checkbox"/> Stauraumtiefe |  |
| <input type="checkbox"/> _____                    | <input type="checkbox"/> _____         |  |

### Für das o. g. Bauvorhaben beantrage(n) ich / wir eine isolierte Abweichung von den Vorschriften der Bayerischen Bauordnung (BayBo) wegen:

- Überschreitung der zulässigen Wandlänge der Grenzbebauung
- Überschreitung der zulässigen Wandhöhe der Grenzbebauung
- der lichten Raumhöhe eines Aufenthaltsraumes ( Art. 45 Abs. 1 BayBo )
- Verringerung der Abstandsflächentiefe ( Art. 6 BayBo )
- \_\_\_\_\_
  
- Abweichung von § 9 Abs. 2 FeuV für das Ableiten der Abgase raumluftunabhängiger Gasfeuerstätten mit mehr als 11 kW Nennwärmeleistung durch die Außenwand

### von der Garagenverordnung wegen:

- Verkürzung des Stauraumes zwischen Garage u. öffentl. Verkehrsfläche ( § 2 GaV )

**Als Anlage sind 2-fach beigelegt:**

Lageplan M. 1 : 1000

Grundriss M. 1 : 100

Schnitt M. 1 : 100

Ansichten M. 1 : 100

Folgende Nachbarn haben dem Vorhaben durch ihre Unterschrift **auf den Plänen** zugestimmt

\_\_\_\_\_  
Flur Nr.

\_\_\_\_\_  
Name

\_\_\_\_\_  
Flur Nr.

\_\_\_\_\_  
Name

\_\_\_\_\_  
Flur Nr.

\_\_\_\_\_  
Name

\_\_\_\_\_  
Flur Nr.

\_\_\_\_\_  
Name

\_\_\_\_\_  
Flur Nr.

\_\_\_\_\_  
Name

Ort u. Straße der Baustelle, Art u. Größe des Bauvorhabens, Namen u. Anschrift des Bauherrn/ Antragstellers können im Amtsblatt veröffentlicht oder an einen sogenannten Bautennachweis zur kostenlosen Veröffentlichung mitgeteilt werden, wenn der Bauherr/ Antragsteller der Veröffentlichung der ihn betreffenden Daten ausdrücklich zugestimmt hat.

Zustimmung des Bauherrn/ Antragstellers

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Antragsteller

Die beantragten Abweichungen bzw. Befreiungen sind zu begründen!