

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Gremium: Gemeinderat
Sitzungstag: Dienstag, den 26.03.2024
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:07 Uhr
Sitzungsort: Sitzungssaal, Rathaus

Anwesenheitsliste

Anwesende:

1. Bürgermeister

Herr Gerhard Schneider	
------------------------	--

2. Bürgermeister

Herr Harald Peetz	
-------------------	--

3. Bürgermeister

Herr Peter Aßmann	
-------------------	--

Mitglieder Gemeinderat

Frau Pia Aßmann	
Frau Wilhelmine Denk	
Herr Manuel Gumtow	
Herr Frank Günther	
Herr Sebastian Herrmann	
Frau Nicole Heydemann	
Frau Katja Kreutzer	
Herr Alfons Lauterbach	
Frau Stefanie Meile-Fritz	
Herr Wolfgang Müller	
Frau Stefanie Pochanke	
Herr Ottmar Schmiedel	
Herr Uwe Täuber	

Ortssprecher

Herr Klaus Roßner	
-------------------	--

Schriftführer

Herr Sebastian Laschka	
------------------------	--

Entschuldigt:

Mitglieder Gemeinderat

Frau Gabriele Pittel	Entschuldigt
----------------------	--------------

T a g e s o r d n u n g :

- 1 Genehmigung der Niederschrift zur öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 27.02.2024
Vorlage: 055/2024
- 2 Antrag auf Nutzungsänderung zur gewerblichen Nutzung eines Grundstücks zum Auto An- und Verkauf auf dem Grundstück, Gemarkung Lanzendorf, Kremitzer Straße, 95502 Himmelkron, innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils von Kremitz / Lanzendorf
Vorlage: 050/2024
- 3 Rathaus Himmelkron- Erneuerung der Beleuchtung in den Büros
Vorlage: 054/2024
- 4 Schwimmbad Himmelkron-Zaun- und Toranlage im Bereich der neuen Container für das Schwimmbad Himmelkron
Vorlage: 051/2024
- 5 Schwimmbad Himmelkron-Neue Elektroinstallationen im Schwimmbad in Himmelkron
Vorlage: 052/2024
- 6 Schwimmbad Himmelkron- Fliesenbelagsarbeiten nach Abdichtung des Beckenbodens
Vorlage: 053/2024
- 7 Ehrenamtliche Flüchtlingshilfe im Auftrag der Gemeinde
Vorlage: 062/2024
- 8 Schulverwaltung - Entwidmung des Schulstandortes Himmelkron, Ringstraße 5
Vorlage: 065/2024
- 9 AWA - Wiederkehrende Prüfung von elektrischen Anlagen der Gemeinde
Vorlage: 059/2024
- 10 Wasserversorgung - Wiederkehrende Prüfung von elektrischen Anlagen der Gemeinde
Vorlage: 061/2024
- 11 Schulverwaltung - Anerkennung von Grundschule und Hort als Dienststelle für den Bundesfreiwilligendienst
Vorlage: 068/2024
- 12 Ergänzung zum Grundsatzbeschluss zur neu zu gründenden Verwaltungs-GmbH zur Flächensicherung
Vorlage: 067/2024
- 13 Bekanntmachungen und Anfragen (öffentlich)
Vorlage: 056/2024

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und das Gremium beschlussfähig ist.

GR Herrmann beantragt, den Tagesordnungspunkt 13 - Bestimmung eines Aufsichtsrates für die neu zu gründende Heimatenergie FMB GmbH – im nichtöffentlichen Teil der Gemeinderatssitzung zu behandeln. Das Gremium folgt dem Antrag ohne Einwände.

TOP 1

Genehmigung der Niederschrift zur öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 27.02.2024 Vorlage: 055/2024

Beschluss:

Der Gemeinderat Himmelkron stimmt der Niederschrift zur öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 27.02.2024 ohne Einwendungen zu.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 2

Antrag auf Nutzungsänderung zur gewerblichen Nutzung eines Grundstücks zum Auto An- und Verkauf auf dem Grundstück, Gemarkung Lanzendorf, Kremitzer Straße, 95502 Himmelkron, innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils von Kremitz / Lanzendorf Vorlage: 050/2024

Entscheidung über das gemeindliche Einvernehmen:

§ 36 Abs. 1 i. V. m. § 34 BauGB, § 15 BauNVO

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Nutzungsänderung zur gewerblichen Nutzung eines Grundstücks zum Auto An- und Verkauf auf dem Grundstück, Gemarkung Lanzendorf, Kremitzer Straße, 95502 Himmelkron, innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils von Kremitz / Lanzendorf.

Bauordnungsrechtliche Stellungnahme:

Art. 64 Abs. 1 Satz 2 BayBO

Durch die untere Bauaufsichtsbehörde ist ein Lageplan nachzufordern, aus welchen die Stellflächen für die zu verkaufenden KfZ und Stellplätze für Kunden und Mitarbeiter ersichtlich werden.

Hierbei ist darauf zu achten, dass die Stellflächen und Stellplätze ausreichend groß ausgestaltet werden und so anzulegen sind, dass ein gefahrloses Ein- und Ausfahren in das Grundstück dauerhaft gewährleistet werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	6

Nein-Stimmen:	10
Persönlich beteiligt:	0

Somit kein gemeindliches Einvernehmen erteilt.

TOP 3

Rathaus Himmelkron- Erneuerung der Beleuchtung in den Büros **Vorlage: 054/2024**

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron beschließt, den Auftrag für die Demontage und Entsorgung der alten Beleuchtung und die Montage der neuen Beleuchtung an die Firma in Speichersdorf, zu einem Preis von 8.863,07 € inkl. Steuer, zu vergeben

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 4

Schwimmbad Himmelkron-Zaun- und Toranlage im Bereich der neuen Container für das Schwimmbad Himmelkron **Vorlage: 051/2024**

Sachverhalt:

Der Tagesordnungspunkt wurde zurückgestellt.

TOP 5

Schwimmbad Himmelkron-Neue Elektroinstallationen im Schwimmbad in Himmelkron **Vorlage: 052/2024**

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron beschließt, die Elektroinstallationsarbeiten im Schwimmbad Himmelkron, zum Preis von 10.451,63 € inkl. Steuer, an die Firma, in 95469 Speichersdorf, zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16

Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 6**Schwimmbad Himmelkron- Fliesenbelagsarbeiten nach Abdichtung des Beckenbodens
Vorlage: 053/2024****Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron beschließt, die Estrich- und Fliesenbelagsarbeiten zu einem Preis von 11.662,77 € inkl. Steuer, an die Fa. in 95482 Gefrees, zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 7**Ehrenamtliche Flüchtlingshilfe im Auftrag der Gemeinde
Vorlage: 062/2024****Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron beschließt, dass alle im Rathaus angemeldeten ehrenamtlichen Integrationshelfer weiterhin im Dienste der Gemeinde tätig und entsprechend abgesichert sind.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 8**Schulverwaltung - Entwidmung des Schulstandortes Himmelkron, Ringstraße 5
Vorlage: 065/2024****Beschluss:**

Entwidmung als Schulstandort:

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron beschließt, das gemeindliche Gebäude und das Grundstück Ringstraße 5, 95502 Himmelkron, (Flurnummer 390, Gemarkung Himmelkron) von der Funktion als Schulstandort zu befreien. Die öffentliche Nutzung hat weiterhin Bestand.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 9**AWA - Wiederkehrende Prüfung von elektrischen Anlagen der Gemeinde
Vorlage: 059/2024****Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron beschließt, die elektrischen Anlagen der Abwasserentsorgung zum Preis von 1.770,72 Euro von der Firma, Bayreuth einmalig prüfen und als Vorbereitung für fortlaufende Intervallprüfung dokumentieren zu lassen. Die Firma soll anschließend ein Angebot für die zweijährig wiederkehrenden Prüfungen der Elektroanlagen vorlegen. Die Verwaltung und der Bürgermeister werden beauftragt, nach der Angebotsprüfung entsprechende Wartungsverträge abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 10**Wasserversorgung - Wiederkehrende Prüfung von elektrischen Anlagen der Gemeinde
Vorlage: 061/2024****Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Himmelkron beschließt, die elektrischen Anlagen der Wasserversorgung zum Preis von 2951,20 Euro von der Firma, Bayreuth einmalig prüfen und als Vorbereitung für fortlaufende Intervallprüfung dokumentieren zu lassen. Die Firma soll anschließend ein Angebot für die zweijährig wiederkehrenden Prüfungen der Elektroanlagen vorlegen. Die Verwaltung und der Bürgermeister werden beauftragt, nach der Angebotsprüfung entsprechende Wartungsverträge abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 11

Schulverwaltung - Anerkennung von Grundschule und Hort als Dienststelle für den Bundesfreiwilligendienst
Vorlage: 068/2024

Beschluss:

Kein Beschluss notwendig.

TOP 12

Ergänzung zum Grundsatzbeschluss zur neu zu gründenden Verwaltungs-GmbH zur Flächensicherung
Vorlage: 067/2024

Beschluss:

Die Gemeinde Himmelkron gründet gemeinsam mit weiteren Gesellschaftern eine GmbH, deren Gegenstand die Projektierung, die Errichtung und den Betrieb von Anlagen zur Erzeugung von erneuerbaren Energien, insbesondere Photovoltaik- und Windenergieanlagen, sowie die Vornahme aller hiermit im Zusammenhang stehenden Geschäfte und (Vorbereitungs-) Handlungen, umfassen muss; der Gegenstand darf auch darüber hinausgehen. Die Stammeinlage der Gemeinde beträgt 5.000,00 €. Der Bürgermeister wird mit der Gründung dieser GmbH beauftragt; er ist berechtigt, den weiteren Inhalt der Satzung und alles sonst im Zusammenhang mit der Gründung zu bestimmen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	16
Ja-Stimmen	16
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 13

Bekanntmachungen und Anfragen (öffentlich)
Vorlage: 056/2024

Sachverhalt:

Folgende Bekanntmachungen und Anfragen wurden im Ratsinformationssystem zur Kenntnis hinterlegt:

1. Blasorchester Bad Berneck - Einladung zum Frühjahrskonzert – 20.04.2024

2. Vorschlag aus der Bevölkerung - Zukunft Bahntrasse

Der Vorschlag findet keine Befürworter im Gremium. Der Bürger wird von Bürgermeister Schneider telefonisch informiert.

3. Feuerwehr Lanzendorf – Antrag auf Anschaffung von zwei Garagen

BGM Schneider plädiert für einen Vor-Ort-Termin im Rahmen der nächsten Bauausschusssitzung. Das Gremium stimmt dem zu.

4. Anzeige Parksituation am Bahnhof Lanzendorf

BGM Schneider plädiert für einen Vor-Ort-Termin im Rahmen der nächsten Bauausschusssitzung. Das Gremium stimmt dem zu.

5. Einladung zur Jahreshauptversammlung SV Lanzendorf - 12.04.2024

6. Einladung zur Eröffnung der Sonderausstellung 2024 im Stiftskirchenmuseum Himmelkron am 3.5.2024

7. Schließung der Diakonie-Station Bad Berneck

BGM Schneider verteilt einen Zeitungsbericht bezüglich der bevorstehenden Schließung der Diakonie-Station Bad Berneck. Es ist, so BGM Schneider, sehr bedauerlich und ein Schlag ins Gesicht der Pflegebedürftigen und Angehörigen, die jetzt teilweise hilflos zurückgelassen werden. In Himmelkron sind ca. 40 Personen betroffen, die Leistungen im Rahmen der häuslichen Pflege von der Diakonie-Station in Anspruch nehmen mussten. BGM Schneider führt weiter aus, dass er ein solches Verhalten von einem privaten Träger, aber nicht von einer kirchlichen Einrichtung erwartet hätte. Er ist mehr als Enttäuscht und kündigt an, in Einvernehmen mit dem Gemeinderat eine öffentliche Stellungnahme hierzu abzugeben. Die Gemeinde wird versuchen, den Betroffenen möglichst viel Hilfestellung zukommen zu lassen und unterstützt diese bei der Suche nach einem alternativen Betreuungs- und Pflegeangebot. Auch hat sich bereits ein privater Pflegedienst bei ihm gemeldet, der den Pflegebedürftigen ein entsprechendes Angebot machen will.

3. BGM Aßmann wird noch deutlicher. Er sei sowohl in der Rolle als Seniorenbeauftragter als auch persönlich schockiert. Die Betroffenen seien teilweise hilflos und mit der Situation überfordert. Weiter berichtet 3. BGM Aßmann von den durchgeführten Informationsfahrten in Mainleus und Bayreuth.

2. BGM Peetz erläutert, dass es zwar durchaus lobenswert sei, dass private Träger und die Gemeinde in diesem Fall in die Presche springen. Dies verdeckt aber nicht die Schande der Diakonie Bayreuth. Der Geschäftsführer sollte sich schämen. Es sei eine Schande für eine kirchliche Einrichtung.

GRin Meile-Fritz gibt die Stimmung aus den beiden Kirchenvorständen Himmelkron und Lanzendorf wieder. Auch hier sei man entsetzt und stellt heraus, dass dieses Gebaren nichts mit den Kirchengemeinden zu tun habe.

GR Herrmann sieht den Dekan Ceglarek als Aufsichtsratsvorsitzender in der Pflicht, sich als zuständiger Dekan für die Region Bad Berneck für seine Gemeinde einzusetzen. Bisher sei von ihm kein wahrnehmbares Zeichen gesetzt worden. Dies spreche Bände dafür, wie sehr er sich für seine Heimatregion einsetzt. Der Vertrauensverlust, der bereits im Zusammenhang mit dem Trägerwechsel des evangelischen Kindergartens eingetreten war, verfestigt sich immer weiter.

BGM Schneider kündigt an, auf allen Kanälen entsprechende Informationen von interessierten ambulanten Pflegediensten zu verbreiten, wenn Anfragen im Rathaus eingehen sollten.

Bekanntmachungen und Anfragen aus dem Gremium:

2. BGM Peetz berichtet von der Versammlung der Jagdgenossenschaft Himmelkron. Laut dem Jagdpächter wurden im Jahr 2023 auf der Bundesstraße B303 im Himmelkroner Forst mehr Rehe überfahren, als er in diesem Zeitraum schießen durfte. Es gab auch mehrere Dachsunfälle. Dies zeige, wie hoch die Verkehrsbelastung und die Geschwindigkeiten auf dieser Strecke sind. Es wird vom Herrn einen Antrag auf Geschwindigkeitsbeschränkung geben und er bittet die Gemeinde um Unterstützung dabei. BGM Schneider sagt die Unterstützung der Gemeinde zu.

GR Lauterbach fragt nach, ob bereits Schritte zur Straßensanierung in die Wege geleitet wurden. BGM Schneider gibt an, dass bisher noch keine Angebote eingeholt wurden. Er wird das technische Bauamt mit Nachdruck darauf hinweisen, dass dieses Jahr Straßensanierungsarbeiten durchzuführen sind.

BGM Schneider gibt in diesem Zusammenhang bekannt, dass es voraussichtlich am 29. April eine nichtöffentliche Sondersitzung des Gemeinderates zum Thema „Wasserversorgung“ zur Erstellung einer Handlungsgrundlage geben wird.

GR Schmiedel fragt nach, wann der Haushalt 2024 behandelt werden kann. BGM Schneider erläutert, dass die zukünftige Kämmerin momentan mit der Grundlagenermittlung zur Umstellung der Umsatzsteuer beschäftigt ist und vermutlich im April die Jahresrechnung vorlegen kann. Anschließend könnte der Haushaltsplan 2024 erstellt werden.

GR Schmiedel fragt nach dem Sachstand bezüglich der Lautstärke der Feuerwehirsirene in Lanzendorf. Sachbearbeiter Laschka erinnert an die umfangreiche Information der Gemeinderäte während der Beschlussfassung der Sirenenerrichtung in 2022. Momentan wurden noch keine Schritte eingeleitet. Eine erneute Behandlung in der nächsten Gemeinderatssitzung wird vorbereitet.

GRin Denk möchte wissen, ob die PV-Anlage in der Kläranlage mittlerweile ans Netz angeschlossen ist. BGM Schneider geht davon aus, dass dies erfolgt ist, wird es jedoch nochmals abklären.

GRin Denk fragt nach dem Sachstand bezüglich der Erweiterung der PV-Anlage. BGM Schneider verweist auf krankheitsbedingte Ausfälle im Bauamt. Es wurden noch keine weiteren Schritte eingeleitet.

GR Günther fragt nach dem Sachstand bezüglich des Kreisverkehrs an der B303/Kulmbacher Straße. BGM Schneider ist momentan kein neuer Sachstand bekannt. Die Kommunikation mit Behörden verläuft nur teilweise zufriedenstellend.

Für die Richtigkeit:

Gerhard Schneider
1. Bürgermeister

Sebastian Laschka
Schriftführer